



EXCLUSIVITÉ: BELLE BASTIDE PROCHE PLAGE

📍 GRIMAUD

1 890 000 €

REF : SWI 1186


SAUT WINTER
IMMOBILIER





VENTE / VILLA / GRIMAUD (83310)

EXCLUSIVITÉ: BELLE BASTIDE PROCHE PLAGE

Très belle bastide avec de beaux volumes orientée plein sud. La maison est située dans un des plus beaux domaines sécurisé, gardienné de Grimaud. La parcelle de 2500m² offre un jardin plat au calme absolu et sans vis-à-vis. Le jardin est joliment complanté et dispose d'une piscine, d'un pool-house de 19 m² et d'un forage.

La bastide de 195 m² de surface habitable, construite en 1998 par un architecte renommé, offre: un hall d'entrée avec belle montée d'escaliers, un grand salon avec cheminée, une grande chambre de plain pied avec en suite une salle de bains, une cuisine indépendante ...

CARACTÉRISTIQUES

• Nombre de pièces	6
• Nombre de chambres	5
• Nombre de salles de bain	3
• Nombre de wc	4
• Cuisine	Séparée - équipée
• Parking intérieur	5
• Garages	2

INFORMATIONS

• Prix de vente	1 890 000 €
Soit 1 820 000 € hors honoraires d'agence et 3.85% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
• Bien soumis à copropriété	Non précisé
• Charges mensuelles	0 €



195 M²



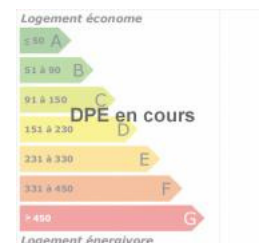
6 PIÈCE(S)



5



2500M²



DPE ANCIENNE VERSION







PHOTOS





SAUT WINTER IMMOBILIER

3 RUE DES FENIERS

📍 **SAINT-TROPEZ**

04 83 09 92 33

www.saut-winter-immobilier.com

SAUT WINTER IMMOBILIER SIRET : 83936167200018, . SARL au capital de 1000 € |

Garant : .Carte professionnelle N° 8304 2018 000 032 444 délivrée par cci du var le
00/00/0000.

Non inclus dans le prix :

frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.